

**MAGYARCSANÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**29/2015. (XI.27.)**

**önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról**

**Záradék:**

A rendelet megalkotásának napja: 2015. november 26.

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 27.

A rendelet hatálybalépésének napja: 2016. január 1.

Magyarcsanád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## **I. fejezet** **Általános rendelkezések**

### **1. §**

A rendelet hatálya Magyarcsanád község közigazgatási területére terjed ki.

### **2.§**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) helyi iparüzési adó

### **3.§**

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezései szerint kell eljárni.

## **II. fejezet** **Bevezetett adónemek adózásával kapcsolatos szabályok**

### ***1.Magánszemélyek kommunális adója***

Adókötelezettség, az adó alanya

#### **1. §**

- (1) Adókötelezettség a Htv. 24.§-ában meghatározott magánszemélyeket terheli.
- (2) Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 25. §-ban foglaltak az irányadók.

Az adó mértéke adótárgyanként

#### **2. §**

- (1) Adókötelesek a Htv. 11. § és 17. § és 24. §-ában meghatározott adótárgyak.
- (2) Az adó mértéke évi 7.500.-Ft/adótárgy.

Adómentesség

#### **6. §**

Mentes az adó alól az a magánszemély tulajdoni hányada/vagyoni jogi jogosultsága/bérleti joga alapján ráeső adó alól, akinek adókötelezettsége az általa lakott ingatlanban áll fenn és a 75. életévét betöltötte, az adómentességre feljogosító életkor betöltését követő év január 1-től.

## **2. Helyi iparűzési adó**

Adókötelezettség, az adó mértéke

### **7. §**

- (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,8 %-a.
- (2) A Htv. 37. § (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.-Ft.

### **III. fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

### **8. §**

- (1) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Magyarcsanak Község Önkormányzata képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 3/1995. (II. 23.) Ör. rendelete, valamint az azt módosító 11/2008. (XI. 25.) Ö.R. rendelete és a 19/2008. (XII. 18.) Ö.R. rendelete.
- (3) Hatályát veszti Magyarcsanak Község Önkormányzata képviselő-testületének a helyi iparűzési adóról szóló 8/1996. (V. 21.) Ö.R. rendelete, valamint az azt módosító 12/2002. (XII. 17.) Ö.R. rendelete, a 23/2003. (XII. 16.) Ö.R. rendelete, valamint a 12/2008. (XI. 25.) Ö.R. rendelete.

Magyarcsanak 2015. november 27.

Farkas János  
polgármester

Nyergesné Kovács Erzsébet  
jegyző

#### **Záradék:**

Hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Magyarcsanak, 2015. november 27.

Nyergesné Kovács Erzsébet  
jegyző

## HATÁSVIZSGÁLAT

### Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

29/2015. (XI.27.), a helyi adókról szóló rendelet-tervezethez  
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Társadalmi hatása:  | van     |
| 2. Gazdasági és költségvetési hatása:  | nincs   |
| 3. Környezeti és egészségügyi következményei:  | nincs   |
| 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:   | nincs   |
| 5. A jogszabály megalkotásának szükségessége,<br>a jogalkotás elmaradásának várható következménye:       | van     |
| Törvényességi felügyeleti eljárás  |         |
| 6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek fennállása: | rendben |