

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. október 29. napján délután 15.00 órakor tartott  
soros, nyílt ülésének**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Határozatok:**

- 118/2015. (X. 29.)                    A képviselő-testület napirendjének elfogadása
- 119/2015. (X. 29.)                    Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről
- 120/2015. (X. 29.)                    A képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása
- 121/2015. (X. 29.)                    Magyarcsanád Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása
- 122/2015. (X. 29.)                    Napirend módosítás
- 123/2015. (X. 29.)                    A Művelődési Ház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításának
- 124/2015. (X. 29.)                    Az Egészségház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításának
- 125/2015. (X. 29.)                    Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása
- 126/2015. (X. 29.)                    A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának felülvizsgálata
- 127/2015. (X. 29.)                    Értéktár Bizottság tagjának megválasztása
- 128/2015. (X. 29.)                    Magyarcsanád Fő utca 54. szám és a Magyarcsanád Templom tér 6. szám alatti ingatlanokhoz földkábeles fogyasztói csatlakozás létesítésére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás

**Rendeletek:**

Szám	név	jele
24/2015. (X. 29.)	Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2015. (X. 29.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről	E
25/2015. (X. 29.)	Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2015. (X. 29.) önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag támogatásról	E

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Amely készült Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. október 29. napján 15.00 órakor megtartott soros, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Magyarcsanád Község Önkormányzat tárgyalóterme

**Jelen vannak:**

Farkas János	polgármester
Tóth-Pál Lászlóné	alpolgármester
Kővári Róbert	képviselő
Farkas Krisztián	képviselő
Árgyelán Diána	képviselő

**Igazoltan távol:**

Popa György	képviselő
Dr. Aboul-Hosn Hussein	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Nyergesné Kovács Erzsébet	jegyző
Popovics Krisztián	pénzügyi csoportvezető
Dr. Szöllősi Béla	Közbeszerzési szakértő

**Farkas János polgármester:** Köszöntöm a megjelent önkormányzati képviselőket és a nyilvános ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből 5 fő jelen van, Dr. Aboul-Hosn Hussein és Popa György képviselők igazoltan vannak távol, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Javaslatot teszek a napirendi pontokra:

- 1.) **Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.) Előterjesztések:
- 2.0.) **A képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.1.) **Magyarcsanád Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.2.) **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megalkotása**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.3.) **Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.4.) **Magyarcsanád Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Magyarcsanád 771. hrsz.-ú beépítetlen terület földcseréje ügyében**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.5.) **A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának felülvizsgálata**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.6.) **Értéktár Bizottság tagjának megválasztása**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.7.) **A Művelődési Ház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**  
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.8.) **Az Egészségház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**  
Előadó: Farkas János polgármester

3.) Egyebek

**Farkas János polgármester:** A napirendi pontokat mindenki megkapta. A meghívóban kiadott előterjesztési anyagokhoz képest annyi változás történt, hogy van egy szóbeli előterjesztés is, amiről majd részletesen beszélünk, ha elérkeztünk oda. Ezzel a kiegészítéssel javaslom a napirendet elfogadni. Megkérdezem van-e más javaslat?

A napirendi pontokhoz kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el. Mivel nincs, kérem, szavazzunk a napirendről. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**118/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A képviselő-testület napirendjének elfogadása**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. október 29. napján 15.00 órai kezdettel megtartott soros, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

1.) **Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

Előadó: Farkas János polgármester

2.) **Előterjesztések:**

2.0.) **A képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása**

Előadó: Farkas János polgármester

2.1.) **Magyarcsanád Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**

Előadó: Farkas János polgármester

2.2.) **A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Farkas János polgármester

2.3.) **Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása**

Előadó: Farkas János polgármester

2.4.) **Magyarcsanád Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Magyarcsanád 771. hrsz.-ú beépítetlen terület földcseréje ügyében**

Előadó: Farkas János polgármester

2.5.) **A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának felülvizsgálata**

Előadó: Farkas János polgármester

2.6.) **Értéktár Bizottság tagjának megválasztása**

Előadó: Farkas János polgármester

2.7.) **A Művelődési Ház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

Előadó: Farkas János polgármester

2.8.) **Az Egészségház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

Előadó: Farkas János polgármester

**Szóbeli előterjesztés**

Magyarcsanád, Fő utca 54. szám és a Magyarcsanád Templom tér 6. szám alatti ingatlanokhoz földkábeles fogyasztói csatlakozás létesítésére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás

3.) Egyebek

## **1. Napirendi pont**

### **Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**Farkas János polgármester:** Első napirendi pontunk a polgármesteri tájékoztató. A két ülés között több fontosabb esemény is történt, ami közül szeretném kiemelni az október 8-án tartott DAREH taggyűlést. Mi korábban elfogadtuk az ármeghatározást, ami a DAREH díjait illeti, ennek a pontos összegére nem emlékszem most. Arról volt szó, hogy kapunk két kukát, egy normál 60 litereset, illetve egy 240 literes szelektív gyűjtőedényt. A 60 litereset hetente, míg a 240 literes kukát kéthetente ürítenék. Úgy gondolom, hogy ez díjcsökkenéssel járna nekünk, mert eddig igaz, hogy kevesebbet fizettünk, de mégsem volt megfelelő sűrűségű a szolgáltatás, illetve szelektív hulladékot is beledobtak a kommunális hulladékot gyűjtő edényzetbe, így sokkal több szemét volt, ami kezelhetetlenné vált. Ezzel kapcsolatban van-e még kérdés?

**Farkas Krisztián képviselő:** Mit mondtak arra, hogy a szerződést felbontjuk?

**Farkas János polgármester:** Magyarcsanád képviselőtében senki nem tudott részt venni a következő gyűlésen.

**Farkas Krisztián képviselő:** A tájékoztatóban olvashattuk, hogy október 27-én részt vettél a Csánádpalota Térségi Szociális és Gyermekjóléti Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén, ahol a téma Magyarcsanád kilépése volt a társulásból. Mi történt pontosabban?

**Farkas János polgármester:** Fél évvel korábban bejelentettük a kilépési szándékunkat a társulásból. Időközben kiderült, hogy több településnek van problémája a pénzügyi elszámolások miatt, így feltehetően nem mi leszünk az utolsók, akik kilépnek a társulásból. Problémát fog jelenteni a dolgozók áthelyezése, illetve a végkielégítések is. Ez pénzügyileg biztosan érinteni fog bennünket. A kérdéseinkre igazából nem kaptunk választ.

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** Néhány számlát áttekintettem, úgy ahogyan arról korábban beszéltünk. A költségfelosztás megvan. Egyeztettem a főkönyvi könyvelővel, aki azt mondta, hogy ez úgy történik, hogy vesznek tisztítószer például 169 ezer forint értékben, amit az intézményvezető egy külön rendelvényen feloszt, hogy az egyes településekre ebből mennyit kell könyvelni és azt lekönyvelik egy főkönyvi számlára. Ellentmondásosak voltak a hírek az áfával kapcsolatosan is.

**Farkas János polgármester:** Jönni fog majd az ottani intézményvezető, és egyeztetni fogunk a továbbiakról. December 10-én összeülnek a pénzügyi vezetők, és remélhetőleg december 20-ig a REKI-be beadott pályázat alapján megkapjuk az igényelt összeget a költségek fedezetére.

**Farkas János polgármester:** A polgármesteri tájékoztatóhoz nincs több hozzáfűznivalóm. Van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

A napirenddel kapcsolatban egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **119/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester két ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

A határozatról értesítést kap:

- |                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 1./ Farkas János polgármester        | helyben |
| 2./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző | helyben |
| 3./ Irattár                          |         |

## **2. Napirendi pont**

### **A képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása**

**Farkas János polgármester:** Következő napirendi pontunk a képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása. Megkérem jegyző asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket, miért van szükség a módosításra.

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** A módosításra azért van szükség, mert a novemberi ülésen szerepel az adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztató, melyet közmeghallgatás keretében tárgyal a testület. Célszerű lenne a környezet állapotának alakulásáról szóló tájékoztatót is közmeghallgatás keretében tárgyalni egy ülésen, ezért ezt a napirendet át kellene tenni a novemberi ülésre.

A napirendhez kapcsolódóan más hozzászólás nem hangzott el.

**Farkas János polgármester:** Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **120/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A képviselő-testület 2015. évi munkatervének módosítása**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi munkaterve októberi üléséről „*A tájékoztató a környezet állapotának alakulásáról*” című 2. napirendi pontot törli, azt a novemberi ülés napirendjén szerepelteti.

Felelős: tárgyalásért: polgármester  
munkaterv módosításért: jegyző  
Határidő: azonnal

## **2. Napirendi pont**

### **Előterjesztések**

#### **2.1) Magyarcsanád Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**

**Farkas János polgármester:** Következő napirendi pontunk Magyarcsanád Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása. Jelenleg 6 olyan település van Magyarországon, akiknek nincs elfogadott Esélyegyenlőségi Programja. Ezt most azért volt sürgős megalkotni, mert Makó beadott egy pályázatot, és a kistérség településeinek rendelkeznie a programmal.

**Farkas Krisztián képviselő:** A szociális bizottsági ülésen megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot, a testületnek elfogadásra javasoljuk.

**Farkas János polgármester:** Van-e még valakinek kérdése, javaslata?

**Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester:** Szeretném, ha a nyolcadik oldalon a testvértelepülések közé

beírnánk Szőkefalvát, illetve a 44. oldalon úgy van feltüntetve, hogy nincs bérlakásunk, de valójában van 5. Ezt kérem javítani.

A napirendhez kapcsolódóan más hozzászólás nem hangzott el.

**Farkas János polgármester:** Kérem a képviselő-testület tagjait, amennyiben nincs kérdés, szavazzunk.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**121/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Magyarcsanád Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település Helyi Esélyegyenlőségi Programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a programot a település honlapján hozza nyilvánosságra.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** nyilvánosságra hozatalra: azonnal  
megvalósításra: folyamatos

*A határozatról értesítést kap:*

- 1./ Farkas János polgármester helyben
- 2./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző helyben
- 3./ Répa Renáta szoc. ügyintéző HEP referens
- 4./ Irattár

**Farkas János polgármester:** Megérkezett köreinkbe Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szaktanácsadó, tisztelettel köszöntöm. Javaslom, hogy módosítsuk az elfogadott napirendet, és a 2.7-es, valamint a 2.8-as előterjesztést tárgyaljuk. Kérem, hogy hozzunk erről egy határozatot.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**122/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Napirend módosítás**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 118/2015. (X. 29.) számú határozatával elfogadott napirendek tárgyalási sorrendjét módosítja akként, hogy a 2.1-es előterjesztést követően a 2.7 és 2.8-as előterjesztéseket tárgyalja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

*A határozatról értesítést kap:*

- 1./ Farkas János polgármester helyben
- 2./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző helyben

## **2.7.) A Művelődési Ház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

**Farkas János polgármester:** A Művelődési Ház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában folytatjuk tovább a testületi ülést. Megkérem Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szaktanácsadót, hogy ismertesse ezt a napirendi pontot.

**Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szaktanácsadó:** Tisztelettel köszöntöm a testületet. A közbeszerzési eljárásokról szóló törvény szerint közbeszerzési eljárást kell lefolytatni nettó 15 millió forint értékű beruházás fölött. Három ajánlatot lehet kiírni nettó 150 millió forint értékhatárig, e fölött pedig hirdetmény közzétételével lehet eljárást megindítani. Az előterjesztésben szereplő ajánlattételi felhívás ezen szabályok figyelembevételével készült. Maga az eljárási rend kiválasztásában azért a 122-es szakasz 7 –es bekezdése szerinti eljárás, mert ez lehetőséget ad az ajánlatkérőnek, hogy tárgyalásokat tudjon lefolytatni az ajánlattevővel. Azt kell tudni, hogy a kiviteli terveket a tervező elkészítette, az alapján elkészült az árajánlat. Ez egy becsült érték, ami alapján került kiválasztásra az eljárási rend. Amire javaslatot tennék az egy 5%-os plusz tartalék. A cégek vonatkozásában előzetes egyeztetés történt, az ajánlattevők így kerültek kiválasztásra. Amit még tudni kell a források tekintetében, hogy valószínűleg nincs ennyi forrás jelen pillanatban, ezért a támogatási szerződési hivatkozás bekerült a felhívásba. Ez annyit jelent, hogy nem köteles a testület eredményt hirdetni, amennyiben nem tud elegendő pénzt szerezni hozzá. Az eljárási szabályokról tudni kell, hogy az építési beruházási határidő 60 nap, amit egyszer meg lehet hosszabbítani.

**Farkas János polgármester:** Bizottsági ülésen felmerült, hogy mi történik akkor, ha mégsem lesz elegendő forrásunk mindkét terv megvalósítására. Ez megoldható így?

**Dr. Szöllösi Béla közbeszerzési szaktanácsadó:** Nincs akadálya, ezt a BM-mel kell megoldani.

*(Árgyelán Diána települési képviselő távozott a képviselő-testület üléséről. A jelenlévő testületi tagok száma 4 fő, a testület határozatképes, 57%-os.)*

**Kővári Róbert képviselő:** Mikor kezdjük meg az építkezést?

**Farkas János polgármester:** Van egy 30 napos pályázat, illetve 60 napos elbírálási idő. Ezt követően tudjuk megkezdeni a munkálatokat. Van-e még valakinek kérdése?

A napirendhez kapcsolódóan más hozzászólás nem hangzott el.

**Farkas János polgármester:** Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzunk.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**123/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A Művelődési Ház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításának**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közösségi Ház kivitelezése” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.)

122. § (7) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint az ajánlatkérési dokumentációt elfogadja, és a dokumentáció alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárást indít.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert minden, a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden nyilatkozat és intézkedés megtételére, valamint a Bíráló Bizottság tagjainak kijelölésére.

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Közösségi Ház építése” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást, melyre az alábbi ajánlattevőket hívja meg ajánlattételre:

**1. Silye és Társa Kft.**

6900 Makó, Állomás tér 15.  
info@silye.hu

**2. Party 2002 Kft.**

6800 Hódmezővásárhely, Bakay u. 20.  
lz.hazepites@gmail.com

**3. Vad Sándor ev.**

6800 Hódmezővásárhely, Bálint u. 14/A.  
vad.sandor@invitel.hu

Felelős: polgármester, jegyző  
Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Farkas János polgármester
- Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző
- Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető
- Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő

**2.8.) Az Egészségház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

**Farkas János polgármester:** Az Egészségház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában folytatjuk tovább a testületi ülést. Az előző napirendi ponthoz szorosan kapcsolódik. Megkérdezem Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szaktanácsadót, hogy ismertesse ezt a napirendi pontot.

**Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szaktanácsadó:** A becsült értéke az Egészségháznak 77 millió forint. Az eljárásra ugyanaz vonatkozik, mint a Művelődési Háza, de ez egy külön közbeszerzési eljárás.

**Farkas János polgármester:** Köszönjük szépen a tájékoztatást. Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**124/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Az Egészségház építési munkáinak kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás**



**H a t á r o z a t**

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „Egészség ház kivitelezése” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122. § (7) bekezdése alapján a határozat melléklete szerint ajánlatkérési dokumentációt elfogadja, és a dokumentáció alapján hirdetmény közzététele nélkül induló közbeszerzési eljárást indít.

A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert minden, a közbeszerzési eljárás során keletkezett minden nyilatkozat és intézkedés megtételére, valamint a Bíráló Bizottság tagjainak kijelölésére.

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Közösségi Ház építése” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást, melyre az alábbi ajánlattevőket hívja meg ajánlattételre:

**1. Silye és Társa Kft.**

6900 Makó, Állomás tér 15.  
info@silye.hu

**2. Party 2002 Kft.**

6800 Hódmezővásárhely, Bakay u. 20.  
lz.hazepites@gmail.com

**3. Vad Sándor ev.**

6800 Hódmezővásárhely, Bálint u. 14/A.  
vad.sandor@invitel.hu

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- Farkas János polgármester
- Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző
- Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető
- Dr. Szöllősi Béla közbeszerzési szakértő

**2.2.) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megalkotása**

**Farkas János polgármester:** Következő napirendi pontunk a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet megalkotása tárgyában készült. Ez tulajdonképpen arról szól, hogy mi helyi rendeletben tiltásokat nem alkalmazhatunk, hanem azokat kell ide belefoglalni, amiket lehetséges elvégeznünk. Jól tudom jegyző asszony?

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** A szankciókat tartalmazza. Amit magasabb szintű jogszabály szabályoz, azt mi helyi rendeletben nem szabályozhatjuk. Ezen túlmenően szabálysértési törvényben van jó néhány olyan tényállás köztisztasággal, állattartással, kereskedelemmel kapcsolatban, amit szabálysértésként egyébként is szankcionálható. A törvényi felhatalmazást csak a magasabb szintű jogszabályokban nem szabályozott tényállásokra vonatkozik. Ezt a rendelet tervezetét elküldtük a kormányhivatalba véleményezésre, és az anyag kiküldése után egyeztetünk

róla. A véleményük alapján szükséges módosítást végrehajtani. A rendeletmódosítás 4. és 6. §-ában történt változás. Ezt hozzáigazítottam a jogszabályi rendelkezésekhez, és ez került most kiosztásra, hogy hogyan szól a végleges tervezet. A múlt ülésen elfogadott közterület használati rendeletben akkor már szó volt róla, hogy alkotunk egy külön rendeletet. Ez az a rendelet, ami szabályozza, hogy milyen eljárási bírságok szabhatóak ki.

**Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester:** Szeretném, hogy ha a rendelet legfontosabb momentumai belekerülnének az újságba.

**Farkas János polgármester:** Természetesen ennek nincs akadálya. Van-e valakinek kérdése a rendelettervezethez? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Magyarcsanád Község Önkormányzata képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló rendelet tervezetét az alábbiak szerint elfogadta.

## **Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2015. (X. 29.)**

### **önkormányzati rendelete**

#### **a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről**

**(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

### **2.3.) Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása**

**Farkas János polgármester:** Következő napirendi pontunk a Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása. A szabályzat már módosításra került az idén akkor, amikor a főkönyvi könyvelői állás betöltetlen maradt, és a helyére egy pénzügyes kolleganót vettünk fel. Most azért van szükség a módosításra, mert sikerült találni egy főkönyvi könyvelőt, aki november elsejével áll majd munkába. Erről szól az előterjesztés. A szervezeti ábrát mindenki látja. Van-e valakinek még kérdése az előterjesztéshez?

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**125/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata módosítása**

### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarcsanádi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

- |                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 1./ Farkas János polgármester        | helyben |
| 2./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző | helyben |
| 3./ Irattár                          |         |

#### **2.4.) A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának felülvizsgálata**

**Farkas János polgármester:** A meghívó szerint a következő napirendi pontunk a Magyarcsanád Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Magyarcsanád 771. hrsz.-ú beépítetlen terület földcseréje ügyében.

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** Ezt az előterjesztést a helyi önkormányzatokról szóló törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés keretein belül kell tárgyalni, mivel vagyoni ügyet érint.

**Farkas János polgármester:** Rendben, akkor ezt majd a zárt ülésen tárgyaljuk. A következő napirendi pont a családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának felülvizsgálata. Január elsejéig kell minden településnek felülvizsgálnia, nálunk pedig az a helyzet állt elő, hogy a jelenlegi kolleganő nem felel meg a szakmai elvárásoknak.

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** A családsegítéshez nem tudjuk, hogy megfelel-e majd a képesítési követelményeknek, mert az erről szóló jogszabály még nem került kihirdetésre. A gyermekjóléti szolgálathoz megfelel a végzettsége. Az előterjesztés készítése során nagyon sok egyeztetést folytattam le a kormányhivatallal, próbáltunk a minisztériummal is egyeztetni. Igazából joghézag van, nincs végrehajtási rendelet. Az önkormányzatoknak október 31-ig kellett felülvizsgálni, hogy hogyan fogják január 1-től a feladatot ellátni. Az viszont biztos, hogy egy szolgáltató, vagy egy képesítési követelményeknek megfelelő szakember által lehet a családsegítést és a gyermekjóléti szolgálatot működtetni. Úgy rendelkezik a jogszabály, hogy közös hivatalok esetén a székhely település önkormányzata a hatáskör címzettje. Ennek értelmében Magyarcsanádnak kellene gondoskodni a feladatellátásról Nagylak vonatkozásában is. A jogszabály lehetőséget ad, hogy feladat ellátási szerződést kössünk. A mi esetünkben célszerű lenne Apátfalvával kötni egy szerződést. A jegyzőasszonnyal egyeztettem, és ő mondta, hogy nem zárkóznak el ettől, bár a mostani szabályozás szerint az ő intézményük sem felel meg az előírásoknak. A határozati javaslat éppen ezért úgy szól, hogy a polgármester a környező településekkel folytasson tárgyalásokat, mert lehetséges, hogy Makóval kell ilyen szerződést kötni. Egyelőre a dolog képlékeny, a felülvizsgálatot mi most megtartottuk, a végleges döntést majd november 30-ig kell meghoznia a testületnek.

**Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester:** Akkor ez tulajdonképpen arról szól, hogy ezt a feladatot két embernek kellene ellátni, vagy két főembernek?

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** Nem. Ezt vagy egy szolgáltató, vagy egy ember láthatja el, aki megfelel a képesítési követelményeknek.

**Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester:** Plusz feladatot kapunk?

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** A családsegítést igen. A gyermekjóléti szolgálatot eddig kötelező volt működtetni, viszont 3000 fő feletti településeknél volt csak eddig kötelező a családsegítés ellátása. Január elsejétől lélekszámtól függetlenül kötelező lesz, és csak egyben lehet ellátni, nem lehet különválasztani. Annyival szeretném kiegészíteni, hogy az apátfalvai jegyző asszonnyal folytatott beszélgetésünk során kitértünk a dolgozókra is. Jelenleg a magyarcsanádi kolleganő napi 4 órában van alkalmazva, Nagylakon pedig az ottani dolgozó heti három órában,

hogy mi történik majd velük, ezt még nem tudjuk. Azt feltételezve, hogy a képzési követelményeknek megfelelnek továbbfoglalkoztatásra kerülnek és a feladatnövekedés miatt lehet, hogy óraszám emelésre lesz szükség. A két dolgozó feladat-ellátási szerződés kötés esetén átkerül az apátfalvai intézményhez áthelyezéssel. A dolgozók ettől nem zárkóztak el, mert akkor a továbbiakban tudnának csapatban dolgozni.

**Farkas János polgármester:** Köszönjük a tájékoztatót. Van-e még valakinek kérdése? Nincs. Akkor kérem, szavazzunk.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**126/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásának felülvizsgálata**

### H a t á r o z a t

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást 2016. január 1-től feladat-ellátási szerződés keretében kívánja ellátni.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a környező települések vezetőivel vegye fel a kapcsolatot, folytasson tárgyalásokat és a szerződés-tervezetet terjessze elő a képviselő-testület 2015. novemberi ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

#### 2.6.) Értéktár Bizottság tagjának megválasztása

**Farkas János polgármester:** Következő napirendi pontunk az Értéktár Bizottság tagjának megválasztása. Ennek előzménye, hogy Árgyelán Diána képviselő lemondott a bizottság tagjai közül, és helyére javasolta Farkas Jánosné volt polgármestert, aki ezt a feladatot szívesen elvállalta.

Van-e valakinek ehhez kapcsolódóan kérdése, véleménye?

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** Annyi megjegyzést kívánok tenni, hogy Farkas Jánosné hozzájárult, hogy ezt a képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja.

A napirendhez kapcsolódóan más hozzászólás nem hangzott el.

**Farkas János polgármester:** Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzunk.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**127/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Értéktár Bizottság tagjának megválasztása**

### H a t á r o z a t

Magyarcsanád Község Önkormányzatának képviselő-testülete Árgyelán Diána települési képviselő Települési Értéktár Bizottsági tagságáról történő lemondását tudomásul veszi.

A képviselő-testület a Bizottságba tagként Farkas Jánosné 6932 Magyarcsanád,

Széchenyi u. 64. szám alatti lakost megválasztja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a testület döntéséről a Csongrád Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnökét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

Erről értesülnek:

- 1./ Csongrád Megyei Közgyűlés Elnöke Szeged
- 2./ Települési Értéktár Bizottság elnöke, tagjai, Helyben,
- 3./ Farkas János polgármester
- 4./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző
- 5./ Árgyelán Diána települési képviselő

## **2.9.) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igénylése**

**Farkas János polgármester:** A 2.9-es előterjesztés a szociális célú tűzifa rendelet megalkotásával kapcsolatos. Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző:** A kormányhivatalnak véleményezésre elküldésre került a rendelet-tervezet, de ennek is az a problémája hogy nincs kihirdetett Belügyminisztériumi Rendelet, ami tartalmazná azt, hogy milyen szabályokat kell alkalmaznunk. A törvényességi referenssel történt egyeztetés során ő azt mondta, hogy, mivel megérkezett a tűzifa, és a pályázat tartalmazza azt, hogy a rendeletnek a vásárlástól számított 10. napon belül hatályba kell lépnie, ezért figyelembe véve a tavalyi Belügyminisztériumi rendeletet, alkossuk meg a rendeletünket, és majd legfeljebb módosításra kerül. A rendelet a tavalyihoz nagyon hasonló, egyetlen dolgot kell módosítani, hogy meddig lehet a kérelmeket benyújtani.

**Farkas Krisztián képviselő:** A bizottsági ülésen azt beszéltük, hogy november 2-től 13-ig lehet a kérelmeket benyújtani, a szociális bizottság november 18-án elbírálja a beérkezett kérelmeket, és november 23-án, hétfőn már el is lehet kiosztani a fát.

**Farkas János polgármester:** Rendben. Van-e még valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Magyarcsanád Község Önkormányzat képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet tervezetét az alábbiak szerint elfogadta.

**Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2015. (X. 29.)**

**önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tüzelőanyag támogatásról**

**(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

**Szóbeli előterjesztés**

**Magyarcsanád Fő utca 54. szám és a Magyarcsanád Templom tér 6. szám alatti ingatlanokhoz**

## ***földkábeles fogyasztói csatlakozás létesítésére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás***

**Farkas János polgármester:** Szóbeli előterjesztés keretein belül beszélnünk kell azokról az ingatlanokról, amelyek most már hivatalosan is az önkormányzat tulajdonát képezik. A Templom tér 6. szám alatti ingatlan jelenleg sem gázzal, sem elektromos bekötéssel nem rendelkezik, de mi ennek érdekében intézkedéseket tettünk. Ez nem volt olcsó, 600-700 ezer forintra beszélünk. A kivitelező cég kér egy tulajdonosi hozzájárulást és egy közútkezelői hozzájárulást, ezért van szükség most meghozni ezt a határozatot. A Fő utcai ingatlannál várhatóan út átfűrésra is szükség lesz majd. Erről szól a szóbeli előterjesztés. Megkérdezem van-e valakinek hozzáfűzni valója? Mivel nincs, kérem szavazzunk.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **128/2015. (X. 29.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Magyarcsanád Fő utca 54. szám és a Magyarcsanád Templom tér 6. szám alatti ingatlanokhoz földkábeles fogyasztói csatlakozás létesítésére közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás**

#### **H a t á r o z a t**

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete-a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § biztosított jogkörében eljárva a Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti 482. hrsz.-ú ingatlan előtti 475. hrsz.-ú és 474. hrsz.-ú közterületeken a tervezett nyomvonal mentén és a Magyarcsanád, Templom tér 6. szám alatti 465 hrsz.-ú ingatlan előtti 468. hrsz.-ú közterületen a tervezett nyomvonal mentén a földkábeles fogyasztói csatlakozó kiépítéséhez, a Medvill 2010 Kft. részére a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást az ingatlanok elektromos műszaki leírásában foglaltak betartása mellett, 2015. november 18.-2015.november 30. közötti időszakra az alábbi feltételekkel **megadja:**

Medvill 2010 Kft. köteles:

- a felbontott járdákat eredeti állapotukba visszaállítani (újra betonozni),
- a felbontott közterületet eredeti állapotának megfelelően helyreállítani
- a berendezéseket a szükséges figyelmeztető táblákkal ellátni,
- a munkaterületen a szükséges figyelmeztető táblákat és szalagokat kihelyezni,
- a közterületeken elhelyezett anyagok környezet védelmi szempontnak megfelelő tárolásáról gondoskodni,
- gondoskodni a közterület használati engedélyek beszerzéséről.

A határozatról értesül:

- 1.) Farkas János polgármester
- 2.) Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző
- 3.) Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető
- 4.) Medvill 2010 Kft. 6750 Algyő, Sövény utca 19.
- 5.) Irattár

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, értelem szerint

### **3. Egyebek**

**Farkas János polgármester:** Néhány testületi üléssel ezelőtt szó volt arról, hogy az egyházi temetkezési költségek igen magasak, ezért az önkormányzat csinálna saját magának egy urnafalat, amelyben biztos vagyok, hogy a lakosok örömeiket lelik majd, mivel sem költségben, sem időben nem kell a bürokratikus rendszeren átverekedni magukat. Erre majd alkotunk rendeletet.

**Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester:** Nem tartom jónak azt a helyet, ahova ezt tervezzük.

**Farkas János polgármester:** Nincs másik alkalmas hely.

**Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető:** Ez a terület osztatlan közös tulajdonban van. Mivel nincs kimérve, nem határozhatom meg, hogy az konkrétan a mienk, vagy nem. A ravatalozó a vagyonszállóterben benne van, mint épület. Ilyenkor egy egyéni megállapodást kell kötni az egyházzal, hogy kinek mije van, és mit tervezünk oda. Egy másik helyen lehetett volna még létrehozni az urnafalat, az pedig pont az a terület, ami művelve van. Ott vagy a közepére tervezzük, és egy parkolót lehetett volna köré, de ott föld feltöltést kellene eszközölni, ami többletköltséggel járna.

**Kővári Róbert képviselő:** Egy szintben van a beton bejáró résszel, vagy lejjebb van?

**Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető:** Sokkal lejjebb. 90 cm-es alapot tervezett ennek, egy szántónak ezt elő kellene készíteni, illetve utána az a föld már nem használható.

**Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester:** Nekem egy urnafal az a ravatalozó után kezdődik, vagy belől, de semmi szín alatt nem ott, ahova tervezve van.

**Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető:** Ha oda terveznénk, ahova te monddod, akkor szükség lenne bontásra is, illetve túl közel van hozzá a mellette levő sír, ezért sem alkalmas.

**Kővári Róbert képviselő:** Szeretném, hogy ha erről a továbbiakban még beszéljünk.

**Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető:** Semmi akadálya, a tervezők is jövő héten jönnek. Akkor tesznek javaslatot.

**Farkas János polgármester:** Megkérdem kíván-e még valaki szólni egyebek között. Mivel nem, a képviselő-testület nyílt ülését 17 óra 00 perckor bezárom.

k.m.f.t.

Farkas János  
polgármester

Nyergesné Kovács Erzsébet  
jegyző