

**Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. február 16. napján délután 14:00 órakor tartott  
rendkívüli, nyílt ülésének**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

**Határozatok:**

**23/2016. (II. 16.)     A képviselő-testület napirendjének elfogadása**

**Rendeletek:**

<b>Szám</b>	<b>név</b>	<b>jele</b>
<b>6/2016. (II. 16.)</b>	<b>Magyarcsanád Község Önkormányzat képviselő-testületének 6/2016.(II.16.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról</b>	<b>E</b>

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Amely készült Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. február 16.napján délután 14:00 órakor megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Magyarcsanád Község Önkormányzat nagyterme

**Jelen vannak:**

Farkas János	polgármester
Tóth-Pál Lászlóné	alpolgármester
Farkas Krisztián	képviselő
Popa György	képviselő
Dr. Aboul-HosnHussein	képviselő

**Igazoltan távol:**

Árgyelán Diána	képviselő
----------------	-----------

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Nyergesné Kovács Erzsébet	jegyző
Popovics Krisztián	pénzügyi csoportvezető

**Farkas János polgármester:** Köszöntöm a megjelent önkormányzati képviselőket és a nyilvános ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből 5fő jelen van, igazoltan hiányzik Popa György és Árgyelán Diána képviselő társunk, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Javaslatot teszek a napirendi pontokra:

- 1.) **Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2015. (II. 27.) rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása**  
Előadó: Farkas János polgármester

**Farkas János polgármester:** Megkérdezem van-e más javaslat?

A napirendi ponthoz kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

**Farkas János polgármester:** Mivel nincs, kérem, szavazzunk a napirendről. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igenegyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**23/2016. (II. 16.) képviselő-testületi határozat**  
**Tárgy: A képviselő-testület napirendjének elfogadása**

### H a t á r o z a t

Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. február 16. napján délután 14:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

- 1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2015. (II. 27.) rendelet hatályon kívül

helyezése és új rendelet megalkotása  
Előadó: Farkas János polgármester

## 2. Egyebek

### 1. Napirendi pont

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2015. (II. 27.) rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása**

**Farkas János polgármester:** Felkérem Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző asszonyt, segítsen tájékoztatni a képviselő testületet.

**Nyergesné Kovács Erzsébet:** A Kincstári nyilvántartásba vételhez szükséges a gyermekjóléti szolgálat miatt a szervezeti és működési szabályzat módosított benyújtása, illetve az egységes szerkezetű is. Mivel olyan sok alkalommal módosítottuk, így tele volt már lábjegyzetekkel különböző változások miatt, így szinte követhetetlen volt, ezért úgy gondoltuk, hogy az volna a legjobb megoldás, ha hatályon kívül helyeznénk a régit, és újra elfogadnánk helyesen szerepeltetve benne a szakfeladatokat, ami most éppen aktuális és szükséges a feladat ellátásához.

*Popa György képviselő megérkezett az ülésre (14:06 perckor). A jelen lévő képviselők száma 6 fő.*

**Farkas János polgármester:** Popa György képviselő társunk is megérkezett az ülésre. A testület 6 főre kiegészült. Tulajdonképpen arról szól az előterjesztés, hogy a gyermekjóléti szolgálat miatt kormányzati funkciókat kellett rögzítenünk a szervezeti és működési szabályzatban. A pénzügyi vezetőnk úgy állapodott meg a kincstárral, hogy jobb lenne a régi szervezeti és működési szabályzatunkat hatályon kívül helyezni és elfogadni újra azt. Ez volt az egyik gond, a másik pedig, hogy elég nehézkesség vált a szervezeti és működési szabályzat a sok lábjegyzet miatt. Így ezekből az okokból kifolyólag döntöttünk úgy, hogy újra elfogadjuk és a régit hatályon kívül helyezzük. Így nincsenek benne utalások. Erről szól a mosatni előterjesztésünk.

**Farkas János polgármester:** Megkérdezem van-e más javaslat?

A napirendi ponthoz kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el.

**Farkas János polgármester:** Mivel nincs, kérem, szavazzunk. Aki egyetért az SZMSZ elfogadásával, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet tervezetét az alábbiak szerint elfogadta.

### **Magyarcsanád Község Önkormányzat képviselő-testületének 6/2016.(II.16.) önkormányzati rendelete**

**a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

**(a rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

### 2. Egyebek

**Farkas János polgármester:** A mai ülést még nem zárom be, mert van még egy téma, amiről beszélnünk kell a földterületekkel kapcsolatban. Az NFA még nem szólt vissza, én is felhívtam

őket, kértem a Dél-Alföldi régió vezetőjét, de csak e-mailt tudtak adni. Telefonon azt mondták, hogy az e-mailre még a mai nap kapunk választ, azóta is várjuk. A kérdés az, hogy ne legyen akadályozó tényező, kérjünk-e fel egy értékbecslőt, hogy értékelje fel ezeket a földeket, hogy adás-vételre alkalmasak legyenek. Az egyik föld a falu alatt van, ami mellett van Jani bácsi földje, amit meg szeretnénk venni. A harmadik a vasút mellett van egy 1100 m<sup>2</sup>-es terület, amelyet a Koszta Györgyné vásárolna meg.

**Popa György képviselő:** Apátfalván volt egy tájékoztató nagy ülés, ahol részt vett az NFA is, és ott megkérdeztem, hogy van-e erre lehetőség, hogy értékbecslő nélkül meg lehet e kötni az üzletet, és nincs semmi akadálya, földért föld van. Évek óta nem fizetett senki semmit azért a földért, amit mi meg akarunk venni. Jani bácsi felajánlotta nekem ezt a földet.

**Nyergesné Kovács Erzsébet:**Hogy fogjuk meghatározni az értékét, ha nem lesz értékbecslés?

**Farkas János polgármester:** Ha mindegyik fél elfogad egy közép árat, kár nem ér senkit. Amekkorát eladunk, ugyanakkorát vennénk.

**Popa György képviselő:** A másik, amiért ott van a terület, kiderült, hogy oda házakat akartak építeni és utca hely részek vannak kihagyva, ahol lenne az utcafront. Ezek külön telkek. Ez a csík egy út. Felajánlották, hogy ezt eladják. Az ügyvéddel kellene beszélni és megfogalmazni a 3 adás-vételi szerződést. Miután le lesz írva piszkozatba, utána kellene átnézni, hogy minden jó legyen, mivel kettőt eladunk, az helyett egy harmadikat vegyünk.

**Farkas János polgármester:**A másik ügy, erre biztosan kellene kérni értékbecslőt, a Molnár Imre féle földre, mert oda gyümölcsfákat akarunk ültetni. Ez az ingatlan a lányáé és el is adná nekünk, csak az a kérdés, hogy mennyiért. A terület fél hektár. A Bökény temető közelében van. Oda ki lehetne azt a 600 gyümölcsfát ültetni és körbe keríteni kellene. Oda lesz egy kamera is felrakva.

**Kővári Róbert képviselő:** Észrevételt kaptam Bökény lakosaitól, hogy a kamerák, amik oda lettek felszerelve, néhány nem jó helyet figyel, az egyik előtt egy hatalmas diófa van. Kimentem személyesen, 3 db kamera van felszerelve.

**Farkas János polgármester:** Oda még 2 kamerát teszünk a bekötő úthoz, jobbra és balra. Dr. Aboul-HosnHussein képviselő társunk elhagyja a termet 14:26 perckor.

**Farkas János polgármester:** A földterületekre visszatérve, szerintem kellene legalább az egyik földre az értékbecslő, hogy legyen támpontunk.

**Popa György képviselő:** Mivel 5 területet kellene értékbecslővel felbecsültetni, akkor azt javaslom csináljuk meg mindegyikre.

**Farkas János polgármester:** Rendben, majd utána járok.

**Farkas János polgármester:**Megkérdezem kíván-e még valaki szólni. Mivel nem, az ülést 14 óra 30 perckor bezárom.

k.m.f.t.

Farkas János  
polgármester

Nyergesné Kovács Erzsébet  
jegyző

