

K I V O N A T

Amely készült Magyarcsanak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 27. napján 13.00 órakor megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

171/2018. (XI. 27.) képviselő-testületi határozat

H a t á r o z a t

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Magyarcsanak Község Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítása és településfejlesztési döntések” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 43. § (5) bekezdés b) pontja, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (3) bekezdés b) pontja és 3. §-a szerint a településrendezési eszközének a Magyarcsanak 0157/7., 143/14., 0129 és 0130 hrsz-ú területek módosításának kidolgozása során az alábbiakban megfogalmazott várható környezeti hatások, indokok alapján nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elvégzését:

- A tervezett módosításból adódóan táj- és természetvédelmi, hulladékgazdálkodási, levegővédelmi, zaj- és rezgésvédelmi és földtani közeg védelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.
- A tervi módosítások építészeti és régészeti örökségeket nem érintenek.
- A településrendezési eszközökben szereplő tervezett módosítás a Körös-Maros Nemzeti Park területét is érinti, de meglévő állapot kerül rögzítésre (szerkezeti tervben bekerül a véderdő). A módosítás miatt várhatóan új környezeti hatás nem jelentkezik.
- A településrendezési eszközök módosítása nem jár olyan tervelemmel, mely országhatáron áterjedő jelentős, káros környezeti hatást eredményezne.
- A változások földtani környezetre gyakorolt hatása csekély, a környezetet károsan nem érinti.
- A tervezett módosítás érinti az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet, de annak egy részének megléte a településszerkezeti terven rögzítésre kerül (összesen cca: 9,5 ha).
- A tervezett beépítés minimális növekedéssel jár, ezért nem jelent a környezetre jelentős környezeti terhelést.
- A tervezett módosítás termőföldet érint, környezeti vizsgálat lefolytatása nem indokolt.
- A tervezett módosítással az emberi egészségre kockázatot jelentő negatív irányú közegészségügyi hatás nem várható.

A fentiekéről jegyzőkönyvi kivonaton értesülnek:

- Farkas János polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző
- Bartók Erika tervező (Szeged, Debreceni utca 16/a)
- Csongrád Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész (6722 Szeged, Rákóczi tér 1.)

Kivonat hitelül:

Magyarcsanak, 2018. november 27.

