

**Magyarcsanád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. május 20. napján délután 15.30 órakor tartott
rendkívüli, nyílt ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

57/2015. (V. 20.)

A képviselő-testület napirendjének elfogadása

58/2015. (V. 20.)

A 0214/23 és a 143/14 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Magyarcsanak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május 20. napján 15.30 órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülésén.

Az ülés helye: Magyarcsanak Község Önkormányzat tárgyalóterme

Jelen vannak:

Farkas János	polgármester
Tóth-Pál Lászlóné	alpolgármester
Kővári Róbert	képviselő
Dr. Aboul-Hosn Hussein	képviselő

Igazoltan távol vannak:

Popa György	képviselő
Farkas Krisztián	képviselő
Árgyelán Diána	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Nyergesné Kovács Erzsébet	jegyző
Popovics Krisztián	pénzügyi csoportvezető
Bibók Imre	Arundo Cellulóz Farming Kft. képviselője

Farkas János polgármester: Köszöntöm Bibók Imre urat az Arundo Kft képviselőjét, a megjelent önkormányzati képviselőket és a nyilvános ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 főből 4 fő jelen van, a hiányzó három képviselő igazoltan távol, az ülés határozatképes, azt megnyitom. Javaslatot teszek a napirendi pontokra:

- 1.) A 0214/23 és a 143/14 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása
Előadó: Farkas János polgármester

Megkérdezem van-e más javaslat?

A napirendi pontokhoz kapcsolódóan hozzászólás nem hangzott el. Mivel nincs, kérem, szavazzunk a napirendről. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2015. (V. 20.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A képviselő-testület napirendjének elfogadása

H a t á r o z a t

Magyarcsanak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. május 20. napján 15.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint határozta meg:

Napirend:

- 1.) A 0214/23 és a 143/14 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása
Előadó: Farkas János polgármester

A határozatról értesítést kap:

- | | |
|--------------------------------------|---------|
| 1./ Farkas János polgármester | helyben |
| 2./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző | helyben |
| 3./ Irattár | |

1. Napirendi pont

A 0214/23 és a 143/14 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása

Farkas János polgármester: Az értékesítési megállapodásban, melyet az ARUNDO CELLULÓZ FARMING Kft.-vel szeretnénk kötni, az szerepel, hogy mennyi területet tervezünk bevetni arundo energianáddal, mennyi ennek a nádnek a darabonkénti ára és a fizetési határidő. A fizetési határidő 2016. március 31., mivel a következő évi mezőgazdasági közmunka programunkba bele szeretnénk szerepeltetni. Úgy vélem, hogy a forgalmazónak is az a célja, hogy a növény a közmunkaprogramon keresztül hasznosítva legyen, illetve hogy minél kedvezőbb költséggel értékteremtő munkát tudjunk adni az embereknek, és az önkormányzatnak is hasznos legyen.

Bibók Imre arundo képviselő: Tisztelettel köszöntöm én is a jelenlévőket. Az arundoval kapcsolatban szeretném megjegyezni, hogy egyéb üzleti kapcsolat révén kerültem Magyarcsanádra, és így indult el a természetésnek a gondolata. Ez nem csak egy ipari növény itt a térségben, hanem egyfajta bemutató állomás, kezdet lesz. Az arundonak nagyon nagy a felhasználási területe, melyet sokan nem ismernek, vagy elfelejtettek már. A régmúltban talán még ismert lehet egyéb kézműves ipari területeken. A kész, kifejlett növényt felhasználták a székfonásban, díszítő elemként, emellett nagyon jó fűtési lehetőség. Magyarcsanád a Dél-Alföldi régió tekintetében elsőként lépett be a termelők közé. Helyzeti előnye a szerb-román határ közelsége, mivel egyfajta bemutató terület is lesz. Egy ilyen bemutató előadás egyéb konferencia előnyt is jelent a település számára. Ez egyszerre lenne bemutató terület önkormányzatoknak és magánszemélyeknek. Amikor meglátják, hogy ez valós terméshozamot produkál, és mennyi pénzt lehet vele keresni, remélhetőleg a területen megindul majd ennek a növénynek a termelése. Sok sikert kívánok az önkormányzatnak a természetéshez, természetesen mindenben készséggel állok a rendelkezésükre. Egy észrevételem lenne az értékesítési megállapodásban, a negyedik oldalon található 14-es pontban, hogy ezek nem gyökérmosott palánták, hanem sima palánták, melynek az ára nem 40, hanem 60,-Ft + Áfa a darabára. A gyökérmosott palánta azt jelenti, hogy a laborból kihoznak egy 1-2 cm-es palántát, amit még kezelni kell a vetés előtt, az önkormányzat nem ilyet kért. Ennek a módosításnak a pályázati lehetőségek miatt van jelentősége. Előzetesen arról tanácskoztunk a polgármester úrral, hogy a palánták is majd itt kellene előállítani. Most egy kertészeti telepen állítják elő, de ezek a pénzek mind itt maradhatnának.

Farkas János polgármester: Jelenlegi tervek szerint 1 hektár területet szeretnénk bevetni a 0214/23 és a 143/14 helyrajzi számú területeken. Ez utóbbi terület lényegesen nagyobb ennél, de annak csak egy részét telepítenénk be. 10.000 darab arundo növény vásárlásáról van szó, melynek darabonkénti ára 60,-Ft, és ezt 2016. március 31-ig kell kiegyenlítenünk. Ígéretet kaptunk, hogy a növény ültetésével kapcsolatban segítséget kapunk.

Bibók Imre arundo képviselő: Igen, az ültetéskor hozni fogok magammal több szakembert is. Annyi kérésem van, az időjárás viszontagságai miatt, hogy az ültetést jövő hét kedd, szerdára ütemezzük, ne tegyük ki a növényt a jégeső veszélyeinek, ami a hétvégén várható.

Farkas János polgármester: Annyi kérdésem lenne még, hogy a másik terület rendezése mikor oldódik meg?

Bibók Imre arundo képviselő: Elvileg pénteken már kész lesz.

Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester: Milyen területről van szó?

Farkas János polgármester: A pálinkafőzde mögötti területről, ahova még tervezünk ültetni. Jegyző asszonyt kérdezem, hogy a szerződés így rendben van?

Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző: Úgy gondolom igen, véleményeztettük azt ügyvéddel is.

Farkas János polgármester: Van-e valakinek egyéb kérdése?

Kővári Róbert képviselő: Az öntözéssel kapcsolatban lenne egy kérdésem. Aszály esetén ezt hogyan tudjuk megoldani?

Bibók Imre arundo képviselő: Gondolkoztam már ezen én is, nagyon jó a kérdés. A növényt addig kell táplálni, amíg el nem ér egy bizonyos erősségi szintet. A június hónapot esős időszakra mondja, de természetesen az öntözését meg kell oldani. A település jó helyzetben van, mert az autópályások itt dolgoznak, így az öntözőkocsit el lehet kérni.

Farkas János polgármester: Mindenképpen figyelni fogunk arra, hogy az öntözést megoldjuk. Megkérdezem a testületi tagokat, hogy az értékesítési megállapodásban a 14. pont azon módosításával, hogy 40,-Ft+ Áfa helyett 60,-Ft + Áfa darabonkénti árat fizessünk, és a gyökérmosott palánta szó helyére az „előállított palánta” szó kerüljön, illetve aki a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2015. (V. 20.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 0214/23 és a 143/14 helyrajzi számú ingatlanok hasznosítása

H a t á r o z a t

- 1.) Magyarcsanak Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 0214/23 és a 143/14 helyrajzi szám alatti ingatlanok hasznosítása kapcsán úgy dönt, hogy a földterületre (összesen: 1 ha) Arundo Donax energianádat telepít.
- 2.) A telepítéssel kapcsolatban szerződést köt az Arundo Cellulóz Farming Kft.-vel a határozat melléklete szerinti tartalommal.
- 3.) Az energianád telepítés költségét a 2016. évi költségvetésében tervezi.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Farkas János polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozatról értesítést kap:

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| 1./ Farkas János polgármester | helyben |
| 2./ Nyergesné Kovács Erzsébet jegyző | helyben |
| 3./ Arundo Cellulóz Farming Kft. | 4400 Nyíregyháza, Lujza utca 4. |
| 4./ Pénzügyi osztály | helyben |
| 5./ Irattár | |

Farkas János polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület a mai napirendet megtárgyalta. A képviselő-testület nyílt ülését bezárom.

k.m.f.t.

Farkas János
polgármester

Nyergesné Kovács Erzsébet
jegyző