



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

H I R D E T M É N Y

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé.

A hirdetmény közzétételének napja: **2023. június 01.**

A hirdetmények levételének napja: **2023. augusztus 31.**

Apátfalvi Közös Önkormányzati Hivatal			
Hirdetmény			
Értékelési Mag/1663/2023	2023	2023.06.06.	
Értékelési Mag/1284-1/2023	2023	2023.06.07.	
Előszám:	Utószám:	Melléklet:	Előadó:
			db Pencsik I. Mészáros

Eljáró hatóság megnevezése: **Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal**
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4.

Az ügy száma: **114014/2023**

Az ügy tárgya: **A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 21. § alapján.**

Az ingatlan helyrajzi száma: **Apátfalva zártkert 13966 hrsz.**
Magyarcsanád zártkert 1127 hrsz.

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: **Varga C. István**
születési neve: -
születési helye: n.a.
születési ideje: 1909
anyja neve: **Mészáros Rozália**
lakcíme: **6931 Apátfalva, Templom u. 104.**

Kifüggetlés időpontja: 2023.06.07.nap

A közlés kezdő napja: 2023.06.08.nap

A közlés utolsó napja: 2023.09.05.nap

E határidő jogvesztő!



aláírás

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 nappal közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

A kormányhivatal felhívja a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatiról, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Makó, 2023. május 23.

Dr. Róth Márton
főispán nevében és megbízásából:

Elek Róbert
osztályvezető

A hirdetmény közzétételre kerül:

1. Apátfalva Község Önkormányzata honlapján és hirdetőtábláján
2. Magyarcsanak Községi Önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján
3. A kormányzati portálon (<http://hirdetmeny.magyarorszag.hu/>)
4. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal honlapján